

HOTĂRÂRE nr. 25

privind aprobarea închirierii pajiștilor comunale în suprafață de 21,83 ha aparținând domeniului privat al comunei Pochidia

Consiliul Local al comunei Pochidia, județul Vaslui;

-având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Comunei Pochidia
- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul comunei Pochidia ;
- prevederile L.44/2018 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, modificata prin L.86/2014
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1064/2013, privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- prevederile art. 1166-1279 și 1777-1823, din Legea nr. 287/2009, republicată cu modificările ulterioare privind Codul Civil;
- prev. Ordin comun nr. 541/210/2009 pentru modificarea și completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice nr. 226/235/2003;
- prevederile Ordinului comun M.A.D.R. și M.D.R.A.P nr. 407/2051/2013, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- prevederile Ordinului M.A.D.R. nr. 544/2013, privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

În temeiul preved. art. 36, alineatul (2), litera (c), alin (5), lit., „b”, art. 45, alin. (3), art. 119 și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE:

Art.1- Se aprobă Studiul de fundamentare, prezentat în **Anexa nr. 1** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, întocmit în vederea inițierii procedurii de închiriere prin licitație publică, a suprafeței de 21,83 ha teren pășune, proprietate privată a comunei Pochidia.

Art.2-(1) Se aprobă Caietul de Sarcini, prezentat în **Anexa nr. 2** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, întocmit în vederea inițierii procedurii de închiriere prin licitație publică, a suprafeței de 21,83 ha teren pășune, privată a comunei Pochidia.

(2) Durata închirierii este 10 ani.

(3) Chiria minimă anuală: conform Caietului de sarcini.

Art.3 – (1) Termenul de depunere a cererilor de închiriere este data de 30 martie, ora 8,30.

Art.4.-Se împuternicește primarul comunei Pochidia – Ciocan Marius să ia toate măsurile legale și necesare în numele și pentru Consiliul Local al comunei Pochidia, în vederea îndeplinirii procedurilor de închiriere și pentru semnarea contractului de închiriere.

Art.5. –(1) În fiecare an, până la data de 1 martie, primarul comunei verifică respectarea încărcăturii de animale/ha/contract, în corelare cu suprafețele utilizate și stabilește disponibilul de pajiști ce pot face obiectul închirierii, verificare ce se va concretiza într-un raport prezentat Consiliului local Pochidia, până pe data de 01 martie.

(2)-Pe baza raportului exemplificat la alin. (1), Consiliul local Pochidia, stabilește:

a) suprafața de pășune neacoperită cu încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha și care va fi preluată de Comuna Pochidia.