

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Pochidia, în limitele și în condițiile Titlului IX din Legea Nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aplicabile în anul fiscal 2019

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI**A. Impozitul pe clădiri datorat de persoanele fizice.****1. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale.**

CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Tipul clădirii	Cota prevăzută de Legea nr. 227/2015	Cota stabilită pentru anul 2019
Rezidențială și clădiri anexă – persoane fizice	0,08% - 0,2%	0,2%

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor: